

Juchnowiec Kościelny, dnia 21 października 2021 r.

POR.6220.17.2021

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* /Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm./ w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* /Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm./, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* /Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 t. j./, po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Wiktoruka o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowań

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 2 elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2,0 MW służących do produkcji energii z odnawialnego źródła promieniowania słonecznego na działce nr ewid. 28/1 obręb geod. Simuny, gm. Juchnowiec Kościelny.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 7 lipca 2021 r., inwestor – Pan Stanisław Wiktoruk reprezentowany przez Pana Krzysztofa Wiktoruka, wystąpił do Wójty Gminy Juchnowiec Kościelny o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie 2 elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2,0 MW służących do produkcji energii z odnawialnego źródła promieniowania słonecznego na działce nr ewid. 28/1 obręb geod. Simuny, gm. Juchnowiec Kościelny. Ww. decyzja dla Wnioskodawcy niezbędna jest do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę. Z uwagi na braki formalne, Wójt Gminy wezwał Wnioskodawcę o ich uzupełnienie. Dnia 21 lipca br. wniosek został uzupełniony.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 ustawy – *Kodeks postępowania administracyjnego* (zwanej dalej *Kpa*), w dniu 02 sierpnia 2021 r. Wójt Gminy wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na tym etapie postępowania za strony uznano wszystkich właścicieli nieruchomości znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu objętego wnioskiem. W związku z tym, iż uwzględniono ponad 10 stron, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości składania uwag i wniosków, jak

i kolejnych etapach postępowania, strony powiadamiano obwieszczeniem, zgodnie z art. 49 Kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (zwanej dalej *ooś*).

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 2 ustawy *ooś*, dnia 2 sierpnia 2021 r., tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (RDOŚ) w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku (PPIS) oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polski o wyrażenie opinii, czy istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem znak WOOŚ.4220.366.2021.JK z dnia 10 sierpnia 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku uznał, iż dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ uznał, iż *analiza materiału dowodowego pod kątem dalszych wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych.*

Dnia 10 sierpnia 2021 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, opinią znak: BI.ZZŚ.2.4360.222.2021.IK, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W ocenie organu, *należy uznać, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.*

Dnia 3 września 2021 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku pismem znak: NZ.7040.117.2021 wyraził opinię nr 198/NZ/2021, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. *W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.*

Dnia 8 września 2021 r. Wójt Gminy zawiadomił strony postępowania administracyjnego o zebranych materiale dowodowym umożliwiającym wydanie decyzji końcowej (art. 10 Kpa), a także o możliwości wnoszenia uwag i wniosków w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma. W przewidzianym terminie, strony postępowania nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Tut. organ w trakcie prowadzonego postępowania dokonał wnikliwej analizy zgromadzonych dokumentów, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ustawy *ooś*, w tym: dotyczące rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia; usytuowania przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych; rodzaju, cechy i skali możliwego oddziaływania. Podczas dogłębnego rozpatrywania materiału dowodowego, organ stwierdził co następuje.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie 2 farm fotowoltaicznych o mocy

elektrycznej do 1,0 MWp każda wraz z infrastrukturą techniczną.

Działka nr geod. 28/1 w Simunach obejmuje powierzchnię całkowitą 5,92 ha. i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jest ona w całości przeznaczona pod farmę fotowoltaiczną. Teren przedmiotowej działki jak i terenów sąsiednich stanowi teren rolny. Od strony północno wschodniej znajduje się jednostkowy obszar budowlany.

Wariantowanie przedsięwzięcia opiera się tylko i wyłącznie na zastosowaniu odmiennych ogniw fotowoltaicznych, co w konsekwencji nie będzie miało wpływu na sumaryczną moc elektrowni.

Realizacja przedsięwzięcia wymaga przeprowadzenia typowych prac budowlanych. Przyczynią się one do emisji zorganizowanej, jak i niezorganizowanej występującej na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn drogowych i środków transportu oraz w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. W otoczeniu placu budowy dojdzie do wzrostu stężenia zanieczyszczeń powietrza w zakresie gazów spalinowych. Hałas emitowany na etapie budowy związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Hałas posiadać będzie zasięg lokalny. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Użytkowany sprzęt będzie wysokiej jakości i sprawny technicznie. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. W zakresie emisji odpadów, faza budowy nie będzie powodowała zagrożenia powierzchni ziemi i gleby skutkami powstawania oraz czasowego gromadzenia odpadów. Powstałe odpady będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje w istotny sposób zmian jakości środowiska powodowanych emisją substancji i energii. Zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy. Nie wymaga on budowy zaplecza infrastrukturalnego, ani też infrastruktury wodno – kanalizacyjnej. Prowadzone na farmie fotowoltaicznej prace konserwowe będą przyczyniały się do powstania niewielkiej ilości odpadów. Podobnie jak na etapie budowy, odpady będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne zezwolenia. Najczęściej występującym odpadem będą kartony określone jako odpady o kodzie 15 01 01. W przypadku mycia paneli Inwestor zakłada wykorzystanie wody zdemineralizowanej oraz specjalnej szczotki, która nie powoduje rys na powierzchni panelu. W przypadku ewentualnego wycieku oleju, pod transformatorami zostaną zastosowane szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całkowitą objętość oleju. Wody opadowe będą odprowadzone po panelach do gruntu. Eksploatacja przedsięwzięcia wymaga wyposażenia w pojemniki na paliwa tj. pojemnik na 20 litrów benzyny/rocznie.

Rozbiórka niniejszej inwestycji nie jest planowana.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji, nie przekroczy standardów jakości środowiska i nie spowoduje uciążliwości.

Co więcej, jak wynika z karty informacyjnej, Inwestor planuje działania minimalizujące ewentualne oddziaływanie między innymi poprzez:

- w razie potrzeby zastosowanie przenośnych urządzeń sanitarnych,
- zabezpieczenie systemów korzeniowych i pni drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi,

- unikanie dróg dojazdowych i placów składowych w obrębie zasięgu koron,
- zastosowanie instalacji napięcia przemiennego zakopana zostanie w ziemi, co spowoduje obniżenie poziomu promieniowania elektromagnetycznego.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, oprócz oleju napędowego i benzyny, zasoby naturalne nie będą wykorzystywane.

Należy podkreślić, że realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych. Inwestycja wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, gdyż zwiększy wykorzystanie energii odnawialnej.

Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, w ocenie organu jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Odziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy standardów jakości środowiska i nie spowoduje uciążliwości.

Teren inwestycji nie obejmuje obszarów: wodno – błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, ani też leśnych czy też innych obszarów objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Na danym terenie nie występują obszary chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*. Najbliższy obszar NATURA 2000 tj. *Dolina Górnej Narwi* oraz *Ostoja w Dolinie Górnej Narwi* znajduje się w południowej części gminy Juchnowiec Kościelny, w odległości ok. 7 km od miejsca realizacji inwestycji. Uwzględniając powyższe, wnioskowana inwestycja nie naruszy dotychczasowej funkcji oraz nie wpłynie na wartość przyrodniczą terenu. Co więcej, panele zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, a ich konstrukcja będzie o charakterze niskim. Dzięki temu, panele nie wpłyną znacząco na krajobraz. Działka objęta przedsięwzięciem nie znajduje się na trasie korytarzy ekologicznych (źródło: mapa.korytarze.pl), co nie wpłynie na możliwość przemieszczania się zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Turośnianka” PLRW20001726157699, której status określono jako naturalna część wód. Stan oceniony został jako zły, a z jego oceny wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. W ww. zlewni JCWP występuje presja komunalna i przemysłowa. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak, na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania oraz konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty w 2027 r.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie również w obrębie jednolitej części wód podziemnych „52” o kodzie PLGW200052, której stan został oceniony jako dobry, a ocena stanu – niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji oraz jej lokalizację tut. organ stwierdził, że standardy jakości środowiska nie zostaną przekroczone. Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie występują na nim obiekty wpisane do rejestru zabytków, jak również nie posiada ewidencji stanowisk archeologicznych, a także nie stanowi obszarów przylegających do jezior i uzdrowisk oraz obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie będzie realizowane przy uwzględnieniu używanych substancji i technologii nie powodujących ryzyka poważnej awarii zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, co wynika z rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 lutego 2016 r. *w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej*.

Uwzględniając powyższe, tut. organ stwierdził, że eksploatacja ww. przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływania na środowisko. Nie wpłynie na zmianę parametrów środowiska podczas jego eksploatacji. Tym samym, nie dojdzie do wzrostu emisji do powietrza, czy też hałasu. Z uwagi na charakter, skalę i lokalizację inwestycji prawdopodobieństwo wystąpienia ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko jest minimalne. Będzie ono miało charakter znikomy, lokalny (zamykający się w granicach, do których Wnioskodawca ma tytuł prawny). Co więcej, ww. przedsięwzięcie nie wpłynie również na środowisko wodne i gruntowe. Skala i usytuowanie przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany. Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi, przedsięwzięcie nie będzie szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne. Poza tym, inwestycja nie będzie obejmowała obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe.

Wobec powyższego, w ocenie organu, usytuowanie przedsięwzięcia przy uwzględnieniu: możliwego zagrożenia dla środowiska, istniejącego użytkowania terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, a także walorów przyrodniczych i krajobrazowych **nie spowoduje zmian w środowisku, a tym samym nie wpłynie na pogorszenie jego jakości.**

Inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 60 km od granic państwa. Realizowana będzie ona w całości na terytorium Polski, na obszarze gminy Juchnowiec Kościelny. Mając na uwadze jej lokalizację, charakter wpływu na środowisko oraz zasięg potencjalnych oddziaływań, nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań transgranicznych powodowanych przez projektowane przedsięwzięcie, na etapach realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji.

Zaplanowane zamierzenie inwestycyjne nie przyczyni się do powstania obszaru ograniczonego, gdyż zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne nie wpłyną na zmianę standardów środowiska.

Podsumowując, inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na istniejący stan środowiska, gdyż **bezpośrednie oddziaływania będą nieznaczne o zasięgu lokalnym i ograniczające się do terenu, do którego właściciel ma prawo użytkowania.** Dzięki temu nie dojdzie do kumulowania się oddziaływań.

Z uwagi na charakter, skalę i lokalizację inwestycji prawdopodobieństwo wystąpienia ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko jest minimalne i będzie ono miało charakter znikomy. Tym samym, przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na mieszkańców gminy, ani też nie spowoduje obniżenia wartości terenów przyległych.

Reasumując tut. organ stwierdził, iż **planowana inwestycja nie będzie powodowała ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko i nie spowoduje trwałego zwiększenia ilości lokalnych zanieczyszczeń w stosunku do poziomu obecnego.**

Mając na uwadze opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, brak uwag i wniosków wniesionych przez strony postępowania, uwzględniając charakter planowanej inwestycji i łączne jej uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy *ooś*, stwierdzono, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś stanowi załącznik do decyzji.

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy *ooś* informację o wydaniu niniejszej decyzji podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny, w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu tj. pod adresem www.juchnowiec.gmina.pl, a także na tablicy ogłoszeń w miejscowości Simuny i Hołówki Duże.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 pkt 1-13 ustawy *ooś*.

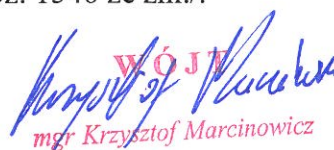
Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm./.

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca za pośrednictwem pełnomocnika
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa
3. a.a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie


mgr Krzysztof Marcinowicz

Charakterystyka przedsięwzięcia
Załącznik do decyzji Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny
znak POR.6220.17.2021 z dnia 21.10.2021 r.

Niniejsze przedsięwzięcie polega na budowie 2 farm fotowoltaicznych o mocy elektrycznej do 1,0 MWp każda wraz z infrastrukturą techniczną. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie wsi Simuny, na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 28/1 obręb Simuny.

Działka obejmuje powierzchnię 5,92 ha. Panele fotowoltaiczne wraz z kablami obejmą ok. 25% pow. działki. Stacja transformatorowa będzie stanowiła 50m², a drogi dojazdowe zajmą ok 500 m². Wskazany obszar stanowi grunty rolne, porośnięte trawą i krzewami, a także sezonowymi roślinami uprawnymi.

Stalowe konstrukcje, do których przymocowane zostaną panele nie przekroczą 3 m. i nie będą trwale związane z gruntem. Słupki wbijane będą w grunt, które w każdej chwili bez użycia ciężkiego sprzętu mogą zostać zdemontowane. Z wyłączeniem miejsc wbicia słupków i posadowienia stacji transformatorowej zarówno grunt jak i roślinność nie zostanie naruszona.

W zakresie realizacji przedsięwzięcia zakłada się wykorzystanie 6000 sztuk paneli. Minimalna moc jednego panelu wynosi 335Wp. Łańcuchy paneli będą ze sobą połączone kablami solarnymi prowadzonymi na konstrukcjach lub zakopanymi w ziemi. Zgodnie z technologią zostaną zastosowane transformatory olejowe hermetyczne SN/nn zainstalowane w stacji transformatorowej, której zadaniem jest między innymi uniemożliwienie przedostania się oleju do gruntu jego rozszczelnienia. Planowane są dwie stacje transformatorowe kontenerowe w obudowie betonowej lub metalowej. Farma zostanie podłączona kablem ziemnym do znajdującej się w powierzchni działki stacji transformatorowej.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna zostanie ogrodzona i będzie objęta całodobowym monitoringiem.

Jak wynika z posiadanego materiału dowodowego, wszystkie ewentualnie występujące oddziaływania będą nieznaczne i krótkotrwałe. Zamkną się w granicach działki, do której Wnioskodawca ma tytuł prawny. Ponadto, budowa farmy fotowoltaicznej ma na celu zmniejszenie emisji CO₂, tym samym globalnie wpłynie na poprawę jakości środowiska.

Podsumowując, inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na istniejący stan środowiska. Tym samym, przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na mieszkańców gminy, ani też nie spowoduje obniżenia wartości terenów przyległych.

WÓJT
mgr Krzysztof Marcinowicz

